KERTAS KERJA

MEMOHON KELULUSAN MEMBINA SEBUAH MASJID DI ATAS TANAH PTD 96787 TAMAN PULAI UTAMA, 81300 SKUDAI, JOHOR

Disediakan Oleh

Jawatankuasa Pembinaan
Masjid at-Taqwa, Taman Pulai Utama
PTD 96787, **Jalan Persiaran Pulai Utama, Taman Pulai Utama,**
81300 Skudai, JOHOR

21hb Julai 2011
17 Jamadil Akhir 1432H

MOHON KELULUSAN MEMBINA SEBUAH MASJID DI ATAS TANAH PTD 96787
TAMAN PULAI UTAMA, SKUDAI, 81300 JOHOR BAHRU

KANDUNGAN KERTAS KERJA

BIL	TAJUK		M/S
1.0	PENDAHULUAN		1
2.0	OBJEKTIF		1
3.0	PROFAIL TAMAN PULAI UTAMA		1
	3.1	Maklumat Umum	1
	3.2	Maklumat Sosio Ekonomi	1
	3.3	Kemudahan asas yang terdapat di tempat ini ialah	2
4.0	MAKLUMAT SURAU SEDIA ADA		2
	4.1	Kedudukan Surau Sedia Ada	2
	4.2	Maklumat Penduduk setempat	2
	4.3	Pelan Lokasi	3
	4.4	Tapak berstatus Wakaf (Kelulusan daripada MAIJ dan JAJ)	3
5.0	PEMBINAAN MASJID AT-TAQWA		2
6.0	SUMBER PEMBIAYAAN		2
6.0	SOKONGAN TERHADAP PEMBINAAN MASJID		2

LAMPIRAN :

I	-	Gambar surau at-Taqwa, Taman Pulai Utama
II	-	Pelan Layout Penambahbaikan dan Pembesaran Surau
III	-	Sijil Status Tanah Wakaf
IV	-	Senarai Ahli Jawatankuasa Pentadbiran Surau 2008-2010
V	-	Senarai Imam, Bilal dan Noja

1.0 PENDAHULUAN

1.1 Alhamdulillah, Penduduk Islam di taman ini telah mendapat surau tetap dengan bangunan sendiri di atas tanah berstatus wakaf sejak tahun 2005.

1.2 Bermula 24 September 2010, surau at-Taqwa telah mendapat kebenaran untuk mengadakan solat Jumaat.

1.3 Bilangan jemaah semakin bertambah dan ruang solat telah dibesarkan di bahagian belakang dan sebelah kanan surau.

1.4 Seorang muslim yang baik budi telah bersetuju untuk membina dan menyiapkan sebuah masjid di tanah wakaf. Penderma tersebut bersetuju menyiapkan pembinaan masjid tersebut bermula rekabentuk masjid hinggalah penyerahan masjid yang telah siap kepada jawatankuasa pentadbiran masjid at-Taqwa.

2.0 OBJEKTIF

2.1 Memohon kelulusan dan kebenaran untuk membina sebuah masjid di atas tanah wakaf masjid.

2.2 Memohon kelulusan dan kebenaran kepada penderma untuk menjadi kontraktor yang akan menyiapkan pembinaan sebuah masjid tersebut bermula rekabentuk masjid hinggalah penyerahan masjid yang telah siap kepada jawatankuasa pentadbiran masjid at-Taqwa.

3.0 PROFAIL TAMAN PULAI UTAMA

3.1 Maklumat Umum

3.1.1	Nama Taman	:	Taman Pulai Utama, Skudai 81300 Johor Bahru, Johor Darul Ta'zim
3.1.2	Daerah	:	Johor Bahru
3.1.3	Adun	:	Nusajaya.
3.1.4	Parlimen	:	Gelang Patah
3.1.5	Bilangan Penduduk	:	12,000 orang (6,170 orang Islam)

3.2 Maklumat Sosio Ekonomi :

3.2.1 Penduduk di kawasan ini terdiri dari pelbagai golongan dan pekerjaan. Pekerjaan utama ialah bekerja sebagai :
- Pekerja Awam (Pensyarah, Guru Sekolah dan lain-lain)
- Pekerja Swasta (Pegawai Bank, Pengurus Projek dan lain-lain)

3.2.2 Dan lain-lain pekerjaan seperti guru, pekerja kilang, kakitangan kerajaan, swasta, peniaga dan bekerja sendiri sebagai ahli perniagaan, perunding dan konsultan dan sebagainya

3.3 Kemudahan asas yang terdapat di tempat ini ialah :

3.3.1 Kemudahan jalan raya, elektrik, air dan telefon
3.3.2 Kawasan Permainan Awam
3.3.3 Kompleks Membeli Belah seperti U-Mall dan Giant
3.3.4 Ruang Perniagaan yang menjual peralatan
3.3.5 Restoran termasuk yang beroperasi 24 Jam.

4.0 MAKLUMAT SURAU SEDIA ADA

4.1 Kedudukan Surau Sedia Ada

4.1.1	Tarikh dibina	:	1 April 2005
4.1.2	Tarikh diguna	:	1 September 2005
4.1.3	Muatan	:	350 orang.
4.1.4	Keluasan	:	2750 kaki persegi. - Ruang Dalam : 1,200 kp - Ruang Luar : 1,550 kp
4.1.5	Gambar Surau	:	Dilampirkan gambar surau (rujuk lampiran I)

4.1.6 Ringkasan

- Surau sedia ada telah dibina pada tahun 2005 dan telah digunakan sejak 6 tahun yang lepas.

- Bilangan penduduk semakin bertambah khususnya semasa solat Jumaat.

4.2 Maklumat Penduduk setempat

4.2.1 Terdapat lebih daripada 680 keluarga Islam dan 87 rumah bujang mendiami Taman Pulai Utama, Taman Flora, sebahagian Taman Universiti (Jalan Pertanian) dan Pangsapuri Meranti, Taman Universiti serta rumah kongsi pemaju. Ini bermakna jumlah penduduk Islam di Taman Pulai Utama mencecah seramai 6,170 orang termasuk mereka yang masih belum berkahwin seperti anak bujang dewasa penduduk, pelajar UTM dan pekerja swasta.

4.2.2 Disamping penduduk yang tinggal tetap dan menyewa terdapat hampir 250 orang lelaki mukallaf yang bekerja di Taman Pulai Utama dan berhampiran seperti jadual di bawah ini.

Kawasan	**Bil / Orang**
Kompleks Membeli Belah U-Mall	50
Kompleks Membeli Belah Jaya Jusco	70
Kilang Semi Industri Taman Universiti	50
Kedai/Restoran di Tmn Pulai Utama	30
Technovation Park UTM	50
JUMLAH PEKERJA	250

4.2.3 Bilangan Penduduk Taman Pulai Utama dan taman berdekatan termasuklah pekerja yang tidak tinggal di kawasan ini

Perkara	**Bilangan / Orang**
Taman Pulai Utama	3,800
Taman Universiti	850
Taman Pulai Flora	700
Pangsapuri Meranti, TU	300
Taman Pulai Bayu *	50
Rumah Kongsi Pemaju	200
Pekerja yang tidak tinggal di kawasan ini (rujuk jadual pada para 4.2.2)	250
Jumlah Penduduk Islam	6,170
Lelaki Mukallaf	1,150
Wanita Mukallaf	1,050
Bukan Muslim(TPU)	5,500

Nota : * - *Telah mula didiami pada akhir tahun 2010.*

4.3 Struktur Organisasi Pembinaan, Pentadbiran dan Pengurusan Surau

4.3.1 Jawatankuasa Pembinaan Masjid at-Taqwa
- Rujuk lampiran : Senarai ahli jawatankuasa

4.3.2 Jawatankuasa Pentadbiran Surau at-Taqwa
- Rujuk lampiran X : Senarai ahli jawatankuasa

4.3.3 Jawatankuasa Pengurusan surau at-Taqwa
- Rujuk lampiran XI : Senarai Imam, Bilal dan Noja

4.4 Pelan Lokasi

4.4.1 Dilampirkan bersama-sama kertas kerja ini gambar-gambar berkenaan tapak di mana masjid akan dibina dan surau sedia ada. Rujuk lampiran I.

4.5 Tapak berstatus Wakaf (Kelulusan daripada MAIJ dan JAJ). Rujuk lampiran III.

5.0 PEMBINAAN MASJID AT-TAQWA

5.1.1 Jawatankuasa Pentadbiran surau at-Taqwa telah bersetuju sebulat suara untuk membina sebuah masjid kekal di atas tanah wakaf masjid.

5.1.2 Pembinaan masjid akan dibuat bersebelahan dengan surau sedia ada. Kawasan yang menempatkan gelanggang futsal adalah merupakan tapak lokasi sebuah masjid. Rujuk lampiran yang disediakan.

5.1.3 Disertakan pelan layout masjid at-Taqwa, Taman Pulai Utama. Rujuk lampiran II.

6.0 SUMBER PEMBIAYAAN

6.1 Penderma yang telah bersetuju menjadi kontraktor untuk membina sebuah masjid di tanah wakaf masjid terlah bersetuju

6.1.1 Menyumbang dan memperuntukkan sebanyak RM1.2 juta dalam bentuk wang tunai. Rujuk kepada lampiran

6.1.2 Menyumbang dan memperuntukkan sebanyak RM300 ribu dalam bentuk peralatan pembinaan seperti mesin jengkaut, staging dan beberapa peralatan pembinaan berkaitan.

6.1.3 Menyumbang dan memperuntukkan sebanyak RM100 ribu dalam bentuk kerja-kerja pelan seperti ukur tanah, rekabentuk masjid dan pelan layout architech.

6.2 Jawatankuasa pembinaan masjid juga mensasarkan kutipan dana sebanyak RM500 ribu.

7.0 SOKONGAN TERHADAP PEMBINAAN MASJID

7.1 Pembinaan Masjid at-Taqwa telah mendapat perhatian daripada banyak pihak. Pihak-pihak tersebut telah memberikan sokongan penuh terhadap pembinaan masjid ini. Berikut adalah senarai sokongan yang telah diterima :-

7.1.1 Surat Sokongan Ketua Kampung Mukim Kangkar Pulai
- Rujuk kepada lampiran

7.1.2 Surat Sokongan Penghulu Mukim Pulai
- Rujuk kepada lampiran

7.1.3 Surat Sokongan YB ADUN Nusajaya
- Rujuk kepada lampiran

7.1.4 Surat Sokongan Penderma
- Rujuk kepada lampiran

7.2 Pembinaan sebuah masjid di Taman Pulai Utama juga telah mendapat sokongan dan persetujuan daripada semua pihak di Taman Pulai Utama khususnya Jawatankuasa Pentadbiran Surau at-Taqwa, Taman Pulai Utama.

Lampiran I - Gambar surau at-Taqwa, Taman Pulai Utama

i. Surau dari sisi kanan

ii. Surau dari sisi depan kiri

iii. Surau dari sisi kiri

Lampiran II - Pelan Layout Rekabentuk Masjid at-Taqwa

Lampiran III – Sijil Status Tanah Wakaf

MOHON KELULUSAN MEMBINA SEBUAH MASJID DI ATAS TANAH PTD 96787
TAMAN PULAI UTAMA, SKUDAI, 81300 JOHOR BAHRU

Lampiran IV – Senarai Ahli Jawatankuasa Pentadbiran Surau Sesi 2008-2010

Bil	Jawatan	Nama	Alamat	No K/P
1	Pengerusi	PM Dr Tholudin bin Mat Lazim	15, Jln Pulai 17	580322-02-5985
2	Timb. Pengerusi	Md Mohshin bin Jamiran	10, Jln Pulai 71	680107-01-5475
3	Setiausaha	Abdul Hafidz bin Muhd Sharif	3, Jln Pulai 63	660503-01-6185
4	Pen. Setiausaha	Mohd Ridha bin Mohd Yusof	16, Jln Pulai 31	670321-10-5691
5	Bendahari	Haji Rosli bin Kamarudin	26, Jln Pulai 18	630109-08-5607
6	Biro Pembangunan dan Ekonomi	Haris Fadhilah bin Samin	23, Jln Pulai 9	680824-01-5347
7	Biro Pendidikan dan Dakwah	Prof. Dr Musa bin Mailah	23, Jln Pulai 60	630628-71-5447
8	Biro Kebajikan, Sosial dan Kebudayaan	Mohd Shafry bin Mohd Rahim	11, Jln Pulai 34	760119-08-5331
9	Biro Kebersihan dan Keceriaan	Saat bin Masran	D0102, Jln Pulai 83/2	610322-01-6055
10	Imam, Biro Membudayakan al-Quran dan Takmir	Ustaz Mansor bin Jusoh	9, Jln Pulai 67	720816-11-5325
11	Biro Penerangan dan Penerbitan	PM Dr Tholudin bin Mat Lazim	15, Jln Pulai 17	580322-02-5985
12	Biro Rekreasi dan Rakan Muda	Dr Hishamuddin bin Alham	24, Jln Pulai 17	590408-01-5779
13	Biro Hal Ehwal Wanita	Ramlah binti Abdul Rahim	15, Jln Pulai 17	600701-11-5142
14	Pemeriksa Kira-Kira 1	Dr Sariffuddin bin Saad	4, Jln Pulai 74	5931814
15	Pemeriksa Kira-Kira 2	Dr Norhan bin Abdul Rahman	, Jln Pulai	631003-11-5067

Nota :

1) Pengerusi telah diganti oleh Prof Madya Dr Tholudin bin Mat Lazim kerana Prof Madya Haji Daut bin Daman telah berkhidmat di sebuah Universiti di Arab Saudi
2) Jawatan Biro Penerangan dan Penerbitan masih dipegang oleh Prof Madya Dr Tholudin bin Mat Lazim sehingga pemilihan jawatankuasa baru diadakan.

Lampiran V – Senarai Iman, Bilal dan Noja

Bil	Jawatan	Nama	Alamat	No K/P
1	Imam	Ustaz Ab. Gani bin Jalil	No. 44, Jln Pulai 79, Taman Pulai Utama	470918-01-5393
2	Imam	Ustaz Mohd Khuzaifah bin Sujak al-Hafiz		
3	Bilal	Zulkarnain bin Kamal	25, Jln Pertanian 39, Taman Universiti	690916-01-5183
4	Bilal	Haji Kasdi bin Rasiman	28, Jln Pulai Flora 1/4	540718-01-5867
5	Bilal	Ustaz Yusri	, Jln Pulai Flora 1/3	
6	Noja	Abdul Aziz bin Mustam	No. 4, Jln Pertanian, Taman Universiti	